



**Honoraires de l'agence : 15 juin 2023**

## **Biens Immobiliers et Terrains**

**Honoraires à la charge de l'acquéreur**

PRIX VENDEUR (Hors rémunération)	Honoraires H.T.	TVA 20%	Honoraires TTC
0 - 29.999 €	2.416,67 €	483,33 €	2.900 €
30.000 - 44.999 €	3.666,67 €	733,33 €	4.400 €
45.000 - 79.999 €	4.583,33 €	916,67 €	5.500 €
80.000 - 129.999 €	5,83 %	1,17 %	7 %
130.000 - 199.999 €	5 %	1 %	6 %
200.000 - 299.999 €	4,17 %	0,83 %	5 %
300.000 € et plus	3,33 %	0,77 %	4 %

### **Honoraires : Avis de valeur (estimation)**

Prestation orale gratuite dans le cadre de la mise en vente d'un bien.

Dans les autres cas, dossier rédigé au prix forfaitaire de **120 € TTC**  
(frais de déplacement inclus dans un rayon de 25km du siège de l'agence)

Pour les types de bien hors normes (complexe immobilier, immeuble, etc.) ou les biens hors secteur géographique (plus de 25km) : tarif sur devis.



**Honoraires de l'agence : 15 juin 2023**

## Location

### LOCATION HABITATION NON-MEUBLEE (tarifs TTC)

		honoraires TTC	dont réalisation état des lieux
Dossier complet appartement/ studio	(entre 20 et 39m <sup>2</sup> )	600 €	120 €
Dossier complet maison 1-2 chambres	(entre 40 et 69m <sup>2</sup> )	700 €	150 €
Dossier complet pavillon/maison	(entre 70m <sup>2</sup> et 99m <sup>2</sup> )	850 €	180 €
Dossier complet pavillon/maison	(entre 100m <sup>2</sup> et 139m <sup>2</sup> )	900 €	200 €
Dossier complet pavillon/maison	(entre 140m <sup>2</sup> et 200m <sup>2</sup> )	950 €	220 €

*\*Visites, dossier administratif, réalisation de l'état des lieux rentrant et bail*

*Information EDL Sortant : 60 € TTC (Prestation inférieure à 1h00,  
déplacement compris inférieur à 20km\*)*

*90 € TTC (Prestation supérieure à 1h00,  
déplacement compris inférieur à 20km\*)*

*(Etat des lieux sortant à la charge du propriétaire)*

*Honoraires à partager entre le locataire et la propriétaire*

*Les frais états des lieux d'entrée facturés au locataire n'excéderont pas 3 €  
par m<sup>2</sup> de surface habitable*

*Les autres frais facturés au locataire: visite effectuée, la constitution du dossier  
du locataire et la rédaction du bail n'excéderont pas 8 € TTC/m<sup>2</sup>*

*\*Contacter l'agence pour déplacement supérieur à 20km*